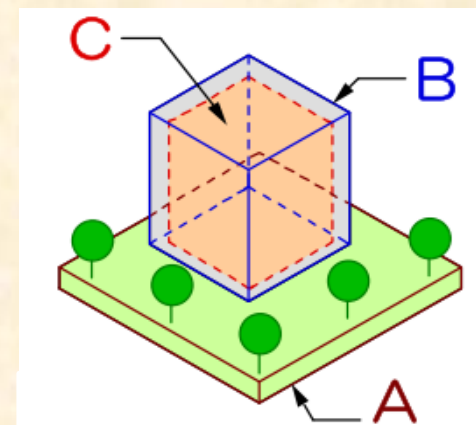


# サブリース型「サ付き複合施設」

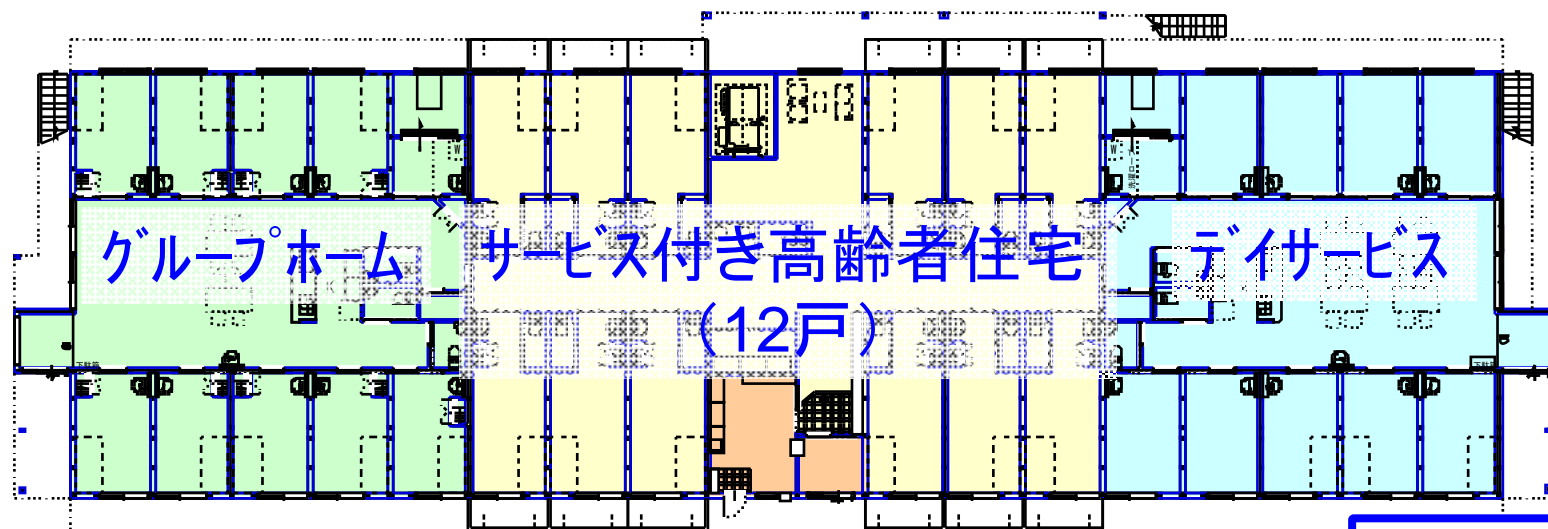


A: 地主 B: 建築主 C: 借主

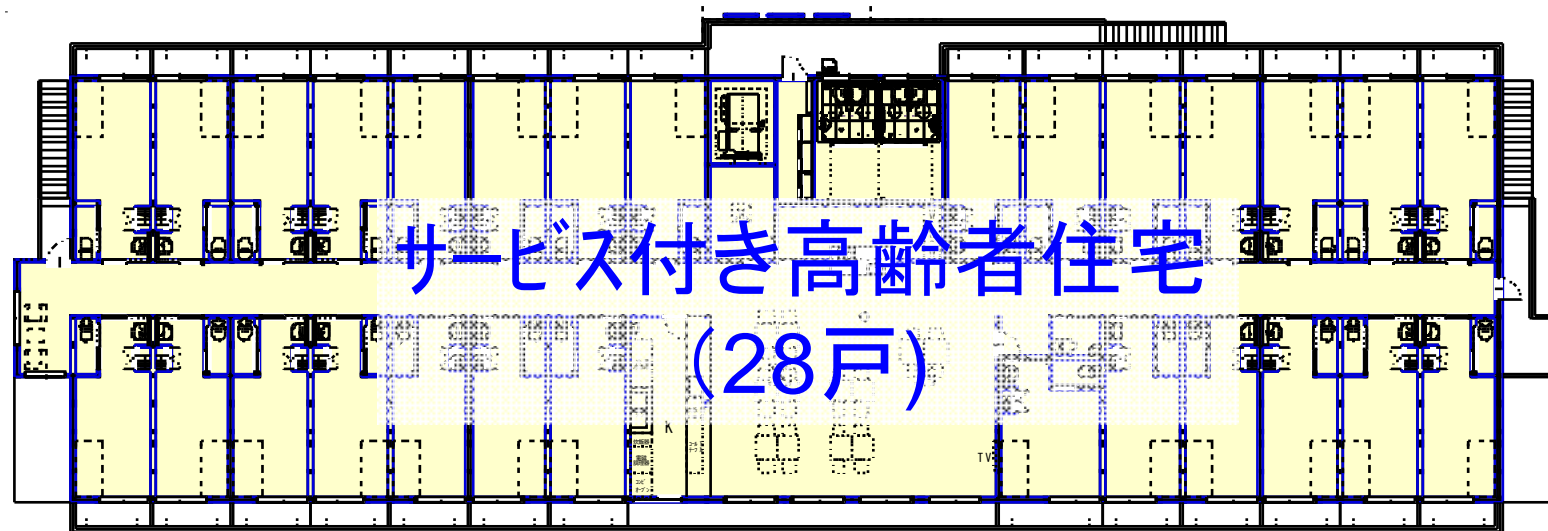
- 開設: 2012年7月
- 敷地面積: 1,983m<sup>2</sup> (600坪)
- 延床面積: 1,530m<sup>2</sup> (463坪)
- 構造: 木造 2階建 (準耐火)
- 土地建物: 個人(土地)、企業(建物)
- 施工: 地元建設会社

- 戸数: 40戸 (専有18.2~18.5m<sup>2</sup>)
- 併設: デイサービス(30人)、GH
- 生活費: 11.7万円/月  
(家賃4.5万、食費4.7万、共益費0.5万、サービス費2万円)
- \* 地元企業による転貸借

# サブリース型「サ付き複合施設」



1階平面図



2階平面図